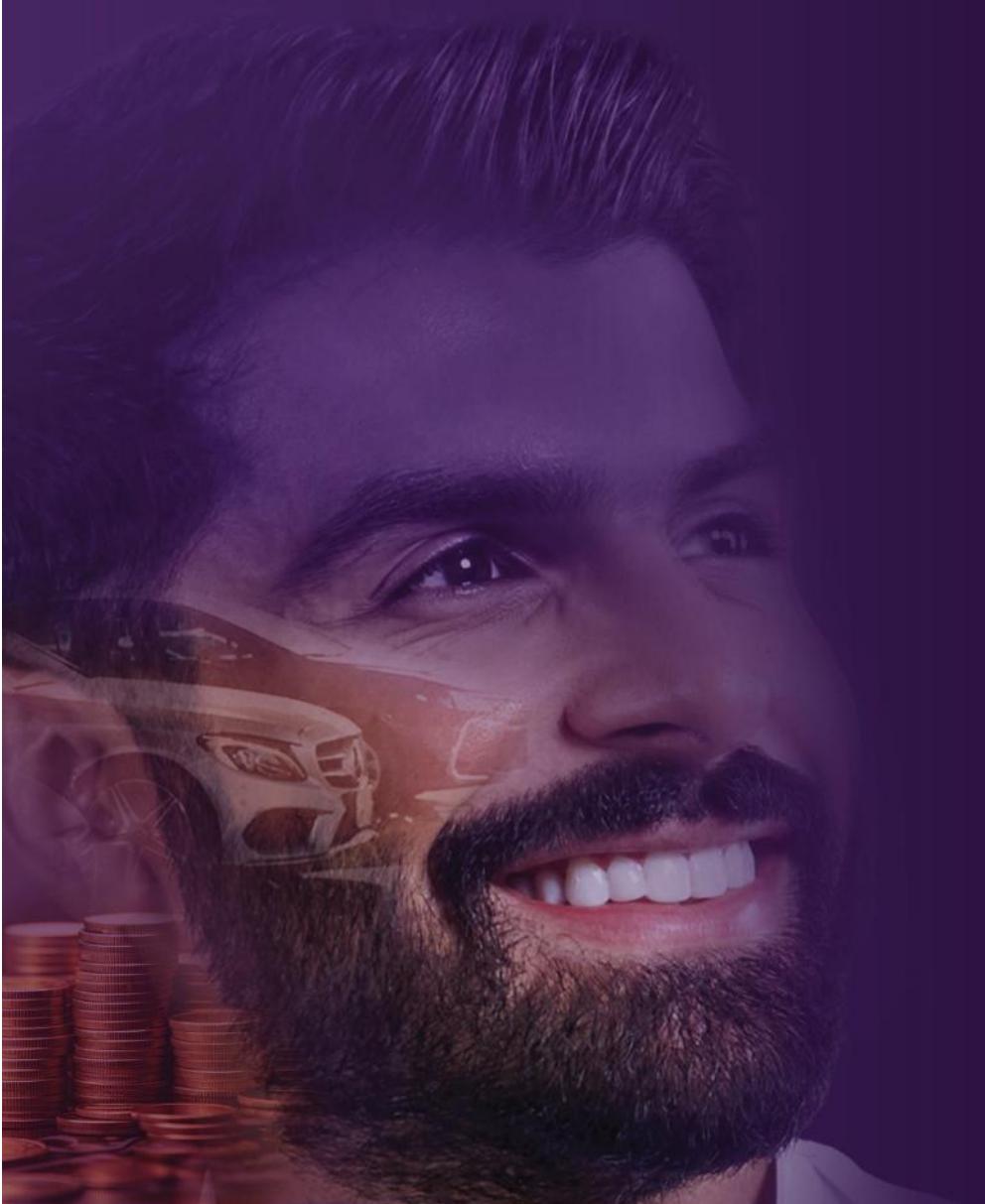


قواعد الإفصاح عن أسعار المنتجات التمويلية

١٤٤٧ هـ - ٢٠٢٦ م



تعريفات:

▪ **معدل الربح السنوي: APR**

معدل الخصم الذي تكون فيه القيمة الحالية لجميع الأقساط والدفعات الأخرى المستحقة على المستفيد التي تمثل إجمالي المبلغ المستحق سداده من المستفيد، مساويةً للقيمة الحالية لأقساط مبلغ التمويل المتاحة للمستفيد، وذلك في التاريخ الذي يكون فيه مبلغ التمويل (أو أول دفعه منه) متاحاً للمستفيد، محسوباً وفق المعادلة المنصوص عليها في تعليمات البنك المركزي السعودي.

*معدل الربح السنوي APR قد يتغير بناءً على تغير مبلغ التمويل ، والتقييم الائتماني لكل عميل.

▪ **مبلغ التمويل:**

الحد الأقصى أو إجمالي المبالغ المتاحة للمستفيد (للعميل) بموجب عقد التمويل.

▪ **مدة التمويل:**

مدة العقد المتفق عليها بين الشركة والمستفيد والتي توضح تاريخ بداية العقد وانتهائه مع التزام الطرفين ببنود العقد

▪ **المصاريف الإدارية:**

هي الرسوم والعمولات وتکاليف الخدمات الإدارية التي تحصل عليها شركة التمويل من المستفيد.

▪ **كلفة الأجل:**

قيمة الأجل المقررة على المستفيد بموجب عقد التمويل، ويمكن التعبير عنها بنسبة مؤدية سنوية ثابتة أو متغيرة من مبلغ التمويل المقدم للمستفيد.

▪ **الدفعة الشهرية (القسط):**

إجمالي المبلغ المستحق سداده من المستفيد موزعاً على مدة عقد التمويل بعد خصم النفقات والمصاريف والتکاليف غير المتكررة، مثل الرسوم والعمولات وتکاليف الخدمات الإدارية.

▪ **رسوم السداد المبكر:**

هي رسوم يتعين على العميل سدادها إلى المؤجر في حالة سداد العميل للتمويل مبكراً وقبل مدة الاستحقاق المجدولة للتسهيل الائتماني.

▪ **ملحوظة:**

توجد آلة حاسبة لحساب التمويل عبر موقع الشركة الالكتروني.

أمثلة توضيحية

أولاً : الأفراد

1. تأجير تمويلي للسيارات للأفراد:

نوع التمويل	مبلغ التمويل	الكفيل	مدة التمويل	نسبة التمويل	نسبة الدفعية الأخيرة	معدل النسبة السنوي	المصاريف الإدارية
السيارات الجديدة	69,000 ريال	بدون كفيل	60 شهراً	% 11.5	%40	16.77 % تقريباً	%0.5
السيارات المستعملة	69,000 ريال	بدون كفيل	60 شهراً	% 10	%40	15.46 % تقريباً	% 0.5

2. تمويل سيارات بالمرابحة للأفراد:

نوع التمويل	الكفيل	مبلغ التمويل	مدة التمويل	نسبة التمويل	معدل النسبة السنوي	المصاريف الإدارية
تمويل سيارة	بدون كفيل	92,500	60 شهراً	(% 14)	26.18% تقريباً	0.5%
بالمرابحة	مع كفيل	92,500	60 شهراً	% 10	18.99% تقريباً	0.5%

3. التمويل النقدي للأفراد:

مبلغ التمويل	الكفيل	نسبة التمويل	معدل النسبة السنوي	مدة التمويل	المصاريف الإدارية
10 - 3000 ألف ريال	بدون كفيل	%20-%13	%23.74 % تقريباً	60 شهراً	% 0.5

ثانياً : المنشآت الصغيرة و المتوسطة

1. تمويل المشاريع الصغيرة بصيغة التورق (باب رزق جميل)

المصاريف الإدارية	نسبة التمويل	مده التمويل	الكفيل	معدل النسبة السنوي	مبلغ التمويل
% 0.5	% 13	إلى 60 شهراً	نعم	%23.74	من 20 ألف إلى 200 ألف ريال

2. تمويل نقدى بالتورق للمنشآت

المصاريف الإدارية	نسبة التمويل	مده التمويل	الكفيل	معدل النسبة السنوي	مبلغ التمويل
- % 1 من مبلغ التمويل - 1000 ريال غير شامل ضريبة القيمة المضافة	% 14 من 13 إلى	12-36 شهراً	برنامج كفالة لدعم المنشآت الصغيرة والمتوسطة	% 24.76 تقريبا	التمويل النقدي تورق من 200,001 ألف إلى 15 مليون ريال
- % 1 من مبلغ التمويل - 1000 ريال غير شامل ضريبة القيمة المضافة	% 14 من 13 إلى	36 شهرا	---	% 24.76 تقريبا	تمويل رهن العقار حتى 15 مليون ريال.

3. تأجير تمويلي مع الوعد بالتمليك - منشآت

المصاريف الإدارية	نسبة التمويل	مده التمويل	الكفيل	معدل النسبة السنوي	مبلغ التمويل حسب الجدارة الائتمانية
% 1	% 9	حتى 42 شهر	----	% 28.22 تقريباً	115000 ريال